

Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete
3898 Abaújvár, Petőfi u. 4.
Szám: AKÖ/40- 5 /2025.

J e g y z ő k ö n y v

**Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete által 2025. március 31. napján
15⁰⁰ órakor tartott üléséről.**

Az ülés helye: Gönci Közös Önkormányzati Hivatal

Meghívottak: Kecskeméti Zsolt polgármester
Csuha Pál képviselő
Iván István képviselő
Schmidt Éva képviselő
Schmidt Ferenc képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak: Kozákné Bukszár Anna jegyző
Hanyics Lászlóné pénzügyi osztályvezető

Jelen vannak: Kecskeméti Zsolt polgármester
Iván István alpolgármester
Schmidt Éva képviselő
Schmidt Ferenc képviselő

Távol vannak: Csuha Pál képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak: Kozákné Bukszár Anna jegyző
Hanyics Lászlóné pénzügyi osztályvezető

Kecskeméti Zsolt polgármester: köszönti az ülésen megjelent testületi tagokat, a tanácskozási joggal meghívottakat.

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 4 fő, személyével együtt 4 fő jelen van. Az ülést ezennel megnyitja.

A jegyzőkönyv vezetésére felkéri Kocsisné Helmecki Bernadett vezető főtanácsost. Kéri, hogy aki egyetért szavazzon:

A képviselő-testület, - 5 főből áll, jelen van 4 fő, melyből szavaz 4 fő,- 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag egyetértett a jegyzőkönyvvezető személyével.

Kecskeméti Zsolt polgármester: javasolja, hogy a meghívóban közölt napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra. Megkérdezi, hogy egyéb javaslat van-e? Ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat:

1. Előterjesztés a Községi Közös Tanács VB. Abaújtér kezelői jogával érintett Zsujta 26. hrsz.-ú számú ingatlan vonatkozásában

Előterjesztő: polgármester

2. Előterjesztés Abaújtér Község Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének jóváhagyására

Előterjesztő: polgármester

3. Abaújtér Községi Szintér 2025. évi szolgáltatási tervének jóváhagyása

Előterjesztő: polgármester

4. Előterjesztés az Abaújtér - Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításának és egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának jóváhagyására

Előterjesztő: polgármester

5. Egyebek

Kéri szavazzanak!

A Képviselő-testület 5 főből áll, jelen van 3 fő, ebből szavaz 3 fő. A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a napirendi pontokkal.

1.) Előterjesztés a Községi Közös Tanács VB. Abaújtér kezelői jogával érintett Zsujta 26. hrsz.-ú számú ingatlan vonatkozásában

Előterjesztő: polgármester

2.) Előterjesztés Abaújtér Község Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének jóváhagyására

Előterjesztő: polgármester

3.) Abaújtér Községi Szintér 2025. évi szolgáltatási tervének jóváhagyása

Előterjesztő: polgármester

4.) Előterjesztés az Abaújtér - Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításának és egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának jóváhagyására

Előterjesztő: polgármester

5.) Egyebek

NAPIRENDI PONTOK tárgyalása:

1.) Napirendi pont tárgyalása: Előterjesztés a Községi Közös Tanács VB. Abaújtér kezelői jogával érintett Zsujta 26. hrsz.-ú számú ingatlan vonatkozásában

Előterjesztő: polgármester

Kecskeméti Zsolt polgármester: ismerteti, hogy az előterjesztés kiküldésre került (A jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi). A Magyar Vagyonkezelő Zrt.-től érkezett egy tájékoztató levelet. A közhiteles ingatlan-nyilvántartás adatai szerint a Zsujta 26. hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 2926 m² nagyságú ingatlan 1/1 tulajdoni arányban a Magyar Állam tulajdonában áll. Az Ingatlan állami tulajdoni hányadára a Községi Közös Tanács VB Abaújtér javára kezelői jog került bejegyzésre az ingatlan nyilvántartásban. Az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett kezelői jog rendezése, törlése nem történt meg a 90-es években. Ez egy megszűnt kezelői jog. Javasolják az ingatlan tekintetében a tulajdoni lapon a 1/1-ad arányú tulajdoni hányad tekintetében a Községi Közös Tanács VB Abaújtér javára bejegyzett kezelői jog törléséhez hozzájárulni. Megkérdezi, hogy van-e hozzászólás, kérdés? Miután nem volt, ismerteti a

HATÁROZATI JAVASLAT-ot

Zsujta belterület 26. hrsz.-ú ingatlan tekintetében
bejegyzett kezelői jog törléséhez hozzájárulás

Abaújtér Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy hozzájárul Zsujta belterület 26. hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 2926 m² nagyságú ingatlan vonatkozásában a Községi Közös Tanács VB. Abaújtér javára bejegyzett 1/1 arányú kezelői jog törléséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kéri szavazzanak!

A Képviselő-testület 5 főből áll, jelen van 4 fő, ebből szavaz 4 fő. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta.

Abaújtér Község Önkormányzata Képviselő-testületének

17/2025.(III.31.) határozata

Zsujta belterület 26. hrsz.-ú ingatlan tekintetében
bejegyzett kezelői jog törléséhez hozzájárulás

Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy hozzájárul Zsujta belterület 26. hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 2926 m² nagyságú ingatlan vonatkozásában a Községi Közös Tanács VB. Abaújvár javára bejegyzett 1/1 arányú kezelői jog törléséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kecskeméti Zsolt polgármester: elmondja, hogy érkezett még egy Községi Közös Tanács Vb Abaújvár kezelői jogával érintett Zsujta belterület 160. hrsz. kivett beépítetlen terület 412/740 tulajdoni hányad tekintetében kezelői jogot törlését kérő tájékoztató levél erről is szükséges most dönteni. Megkérdezi, hogy van-e hozzászólás, kérdés? Miután nem volt, ismerteti a

HATÁROZATI JAVASLAT-ot

Zsujta belterület 160. hrsz.-ú ingatlan tekintetében bejegyzett kezelői jog törléséhez hozzájárulás

Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy hozzájárul Zsujta belterület 160. hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 412/740 m² tulajdoni hányadú ingatlan vonatkozásában a Községi Közös Tanács VB. Abaújvár javára bejegyzett kezelői jog törléséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kéri szavazzanak!

A Képviselő-testület 5 főből áll, jelen van 4 fő, ebből szavaz 4 fő. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta.

Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

18/2025.(III.31.) határozata

Zsujta belterület 160. hrsz.-ú ingatlan tekintetében bejegyzett kezelői jog törléséhez hozzájárulás

Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy hozzájárul Zsujta belterület 160. hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 412/740 m² tulajdoni hányadú ingatlan vonatkozásában a Községi Közös Tanács VB. Abaújvár javára bejegyzett kezelői jog törléséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont tárgyalása: Előterjesztés Abaújvár Község Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének jóváhagyására

Előterjesztő: polgármester

Kecskeméti Zsolt polgármester: ismerteti, hogy az előterjesztés kiküldésre került (A jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi). Az önkormányzatnak jelenleg nincs a közbeszerzési értékhatárt meghaladó tervezett beruházása, beszerzése, szolgáltatás megrendelése. Tekintettel arra, hogy a közbeszerzési tervnek az önkormányzat adott évre tervezett közbeszerzéseit kell tartalmaznia ezért a jelenleg rendelkezésre álló adatok alapján „nemleges” közbeszerzési terv elfogadása javasolt. A Kbt. szabályozása lehetővé teszi a közbeszerzési terv - év közbeni - módosítását, ezért későbbi beruházás, beszerzés, szolgáltatás megrendelése esetén a nemleges közbeszerzési terv bármikor módosítható. Megkérdezi, hogy van-e hozzászólás, kérdés? Miután nem volt, ismerteti a

HATÁROZATI JAVASLAT-ot

Abaújvár Község Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének jóváhagyásáról

Az Abaújvár Község Önkormányzata
megtárgyalta Abaújvár Község
Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési

tervének jóváhagyásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-a alapján a Képviselő-testület - mint ajánlatkérő - által a 2025. évben lefolytatandó közbeszerzési eljárások éves tervét **nemleges megjelöléssel a határozat melléklete szerint jóváhagyja.**

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kísérvje figyelemmel az esetlegesen közbeszerzéssel érintett fejlesztéseket, beruházásokat és amennyiben indokolt, tegye meg a szükséges intézkedést a közbeszerzési terv módosítására.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: jegyző

Határozati javaslat melléklete

**Abaújvár Község Önkormányzata
2025. évi „nemleges” közbeszerzési terve**

A közbeszerzés tárgya	közbeszerzés tervezett mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás fajtája	Időbeli ütemezés	
				Az eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---

Kéri szavazzanak!

A Képviselő-testület 5 főből áll, jelen van 4 fő, ebből szavaz 4 fő. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta.

Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

19/2025.(III.31.) határozata

Abaújvár Község Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének jóváhagyásáról

Az **Abaújvár Község Önkormányzata** megtárgyalta Abaújvár Község Önkormányzata

2025. évi közbeszerzési tervének jóváhagyásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-a alapján a Képviselő-testület - mint ajánlatkérő - által a 2025. évben lefolytatandó közbeszerzési eljárások éves tervét **nemleges megjelöléssel a határozat melléklete szerint jóváhagyja.**

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kísérelje figyelemmel az esetlegesen közbeszerzéssel érintett fejlesztéseket, beruházásokat és amennyiben indokolt, tegye meg a szükséges intézkedést a közbeszerzési terv módosítására.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: jegyző

19/2025.(III.31.) határozat melléklete

**Abaújvár Község Önkormányzata
2025. évi „nemleges” közbeszerzési terve**

A közbeszerzés tárgya	A közbeszerzés tervezett mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás fajtája	Időbeli ütemezés	
				Az eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---

3. Napirendi pont tárgyalása: Abaújvár Községi Szintér 2025. évi szolgáltatási tervének jóváhagyása

Előterjesztő: polgármester

Kecskeméti Zsolt polgármester: ismerteti, hogy az előterjesztés kiküldésre került (A jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi). A közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi szintek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § (1) - (2) bekezdései szerint: A feladatellátó az általa nyújtott közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási tervet készít a tárgyév március 1-jéig. A hivatkozott jogszabályhelyek figyelembevételével elkészült az önkormányzat által működtetett Községi Szintér 2025. évi szolgáltatási terve. Megkérdezi, hogy van-e hozzászólás, kérdés? Miután nem volt, ismerteti a

HATÁROZATI JAVASLAT-ot

Közösségi Színtér 2025. évi szolgáltatási tervének jóváhagyásáról

Abaújvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Közösségi Színtér 2025. évi szolgáltatási tervéről szóló előterjesztést és úgy **döntött**, hogy a szolgáltatási tervet a határozat melléklete szerint **jóváhagyja**.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kéri szavazzanak!

A Képviselő-testület 5 főből áll, jelen van 4 fő, ebből szavaz 4 fő. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta.

Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

20/2025.(III.31.) határozata

Közösségi Színtér 2025. évi szolgáltatási tervének jóváhagyásáról

Abaújvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Közösségi Színtér 2025. évi szolgáltatási tervéről szóló előterjesztést és úgy **döntött**, hogy a szolgáltatási tervet a határozat melléklete szerint **jóváhagyja**.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. Napirendi pont tárgyalása: Előterjesztés az Abaúj - Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításának és egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának jóváhagyására

Előterjesztő: polgármester

Kecskeméti Zsolt polgármester: ismerteti, hogy az előterjesztés kiküldésre került (A jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi). A dokumentum módosítására az Intézmény család-és gyermekjóléti szolgálat szakmai egység ellátási területének 2025. május 01.-től életbe lépő változása miatt van szükség. A

bekövetkezett változás átvezetése miatt a Társulási Megállapodás 3.1. aa) pontjának módosítása, Boldogkőváralja településsel való kiegészítése történik. Megkérdezi, hogy van-e hozzászólás, kérdés? Miután nem volt, ismerteti a

HATÁROZATI JAVASLAT-ot

Az Abaúj –Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás
Társulási Megállapodás módosításáról

Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta az Abaúj – Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Társult Önkormányzatok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 87. §-ban kapott felhatalmazás alapján, **ezen törvény 13. § 1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott kötelező feladatok megvalósítására létrehozott Társulás Megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal 2025. május 01. napjával módosítja, amely a Társulási Megállapodás 5. módosítása.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Abaúj-Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosító okiratának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kéri szavazzanak!

A Képviselő-testület 5 főből áll, jelen van 4 fő, ebből szavaz 4 fő. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta.

Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

21/2025.(III.31.) határozata

Az Abaúj –Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításáról

Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta az Abaúj –Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás

Társulási Megállapodás módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Társult Önkormányzatok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 87. §-ban kapott felhatalmazás alapján, **ezen törvény 13. § 1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott kötelező feladatok megvalósítására létrehozott Társulás Megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal 2025. május 01. napjával módosítja, amely a Társulási Megállapodás 5. módosítása.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Abaúj-Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosító okiratának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kecskeméti Zsolt polgármester: ismerteti az Abaúj –Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás egységes szervezetbe foglalt Társulási Megállapodásáról szóló

HATÁROZATI JAVASLAT-ot

Az Abaúj –Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás egységes szervezetbe foglalt Társulási Megállapodásáról

Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta az Abaúj – Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás egységes szervezetbe foglalt módosítását és azt 2025. május 01. napjával jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Abaúj-Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás egységes szervezetbe foglalt Társulási Megállapodását okiratának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kéri szavazzanak!

A Képviselő-testület 5 főből áll, jelen van 4 fő, ebből szavaz 4 fő. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta.

Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

22/2025.(III.31.) határozata

Az Abaúj –Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásáról

Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta az Abaúj –Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás egységes szerkezetbe foglalt módosítását és azt 2025. május 01. napjával jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Abaúj-Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását okiratának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. Napirendi pont tárgyalása: Egyebek

Iván István alpolgármester: előterjeszti, hogy a rendezési tervet szeretnék megszüntetni, mert korlátozások vannak benne. Sokan felmondták, és akkor a településre az országos rendezési terv él. Zsujta is most mondta fel, a hidasi jegyző most csinálta a felmondást.

Kozákné Bukszár Anna jegyző: észrevétellel él, ez nagyobb horderejű, mint hogy így lehessen róla dönteni.

Kecskeméti Zsolt polgármester: szavazásra bocsátja a települési önkormányzat rendezési tervének a megszüntetését. Ismerteti a

HATÁROZATI JAVASLAT-ot

Abaújvár község települési önkormányzat rendezési tervének a megszüntetéséről

Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a települési önkormányzat rendezési tervét megszünteti.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Kéri szavazzanak!

A Képviselő-testület 5 főből áll, jelen van 4 fő, ebből szavaz 4 fő. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta.

Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

23/2025.(III.31.) határozata

Abaújvár község települési önkormányzat rendezési tervének a megszüntetéséről

Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a települési önkormányzat rendezési tervét megszünteti.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Iván István alpolgármester: elmondja, hogy Encs város főépítésze is ezt tanácsolta, újra nincs pénzük, így az országos vonatkozik rájuk. Nincs pénz, nincs szakmai segítség.

Kozákné Bukszár Anna jegyző: ismerteti, hogy 15 napon belül reflektálni fognak.

Kecskeméti Zsolt polgármester: megkérdezi, hogy van-e hozzászólás, kérdés? A polgármester megköszönte a képviselők, tanácskozási joggal meghívottak megjelenését, és az ülést 15¹⁵ órakor bezárta.

K. m. f.

Kecskeméti Zsolt sk.
polgármester

Kozákné Bukszár Anna sk.
jegyző