

Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete
3898 Abaújvár, Petőfi u. 4.
Szám: AKÖ/40-21/2025.

J e g y z ő k ö n y v

**Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete által 2025. december 01. napján
9⁰⁰ órakor tartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.**

Az ülés helve: Gönci Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti Díszterem
(3898 Abaújvár, Petőfi u. 4.)

Meghívottak: Kecskeméti Zsolt polgármester
Iván István alpolgármester
Csuha Pál képviselő
Schmidt Éva képviselő
Schmidt Ferenc képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:
Kozákné Bukszár Anna jegyző

Jelen vannak: Kecskeméti Zsolt polgármester
Iván István alpolgármester
Csuha Pál képviselő
Schmidt Éva képviselő
Schmidt Ferenc képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:
Kozákné Bukszár Anna jegyző

Kecskeméti Zsolt polgármester: köszönti az ülésen megjelent testületi tagokat, a tanácskozási joggal meghívottakat.

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 5 fő jelen van. Az ülést ezennel megnyitja.

A jegyzőkönyv vezetésére felkéri Kocsisné Helmeczi Bernadett vezető főtanácsost. Kéri, hogy aki egyetért szavazzon:

A képviselő-testület, - 5 főből áll, jelen van 5 fő, melyből szavaz 5 fő,- 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag egyetértett a jegyzőkönyvvezető személyével.

Kecskeméti Zsolt polgármester: javasolja, hogy a meghívóban közölt napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra. Megkérdezi, hogy egyéb javaslat van-e? Miután nem volt, ismerteti a napirendi

pontokat:

1. Előterjesztés a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelt megalkotására

Előterjesztő: polgármester

2. Előterjesztés a Térségi Közterület-felügyelet működtetésével kapcsolatos 2026. évi megállapodás elfogadására

Előterjesztő: polgármester

3. Egyebek

Kéri szavazzanak!

A Képviselő-testület 5 főből áll, jelen van 5 fő, ebből szavaz 5 fő. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a következő napirendi pontokkal:

Abaújvár Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
87/2025.(XII.01.) határozata

A rendkívüli ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Abaújvár Község Önkormányzata úgy döntött, hogy a rendkívüli ülés napirendi pontjaiként az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

1. Előterjesztés a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelt megalkotására

Előterjesztő: polgármester

2. Előterjesztés a Térségi Közterület-felügyelet működtetésével kapcsolatos 2026. évi megállapodás elfogadására

Előterjesztő: polgármester

4. Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

NAPIRENDI PONTOK tárgyalása:

1.) Napirendi pont tárgyalása: Előterjesztés a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelt megalkotására

Előterjesztő: polgármester

Kecskeméti Zsolt polgármester: ismerteti, hogy az előterjesztés kiküldésre került (A jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi). A nyilatkozat alapján a havi jövedelem a szociális vetítésialap 20 x-a, ami 570.000,-Ft. December 12.-ig kell a nyilatkozatokat benyújtani, ahány nyilatkozat érkezik be, annak arányában osztják szét a pénzt.

Schmidt Ferenc képviselő: megkérdezi, hogy a nyilatkozaton az adatok ott lesznek?

Kecskeméti Zsolt polgármester: válasza, hogy sima nyomtatvány, nekik kell kitölteni.

Iván István alpolgármester: kéri, hogy nekik is adjanak már ezekből a nyomtatványokból.

Kecskeméti Zsolt polgármester: ismerteti, hogy a rendelet alapján polgármesteri hatáskörbe kerül, hogy ne kelljen még egyszer ülniük. A rendelet alapján kerülnek megállapításra a jogosultak. A keret 3.200.000,-Ft.

Schmidt Ferenc képviselő: megkérdezi, hogy akkor nem lesz csomag? Idén pénzt osztanak?

Kecskeméti Zsolt polgármester: válasza, hogy igen.

Iván István alpolgármester: elmondja, hogy ami maradt a szociális normatívából pénz, annak arányában osztják el.

Kecskeméti Zsolt polgármester: ismerteti a

RENDELET-TERVEZETET-et

Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének ../2025. (XII....) önkormányzati rendeletét

a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról

Kéri szavazzanak!

A Képviselő-testület 5 főből áll, jelen van 5 fő, ebből szavaz 5 fő. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazattal, és tartózkodás nélkül megalkotta

Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (XII.02.) önkormányzati rendeletét

a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról.

A rendelet a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

2. Napirendi pont tárgyalása: Előterjesztés a Térségi Közterület-felügyelet működtetésével kapcsolatos 2026. évi megállapodás elfogadására

Előterjesztő: polgármester

Kecskeméti Zsolt polgármester: ismerteti, hogy az előterjesztés kiküldésre került (A jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi). A kamera éves díja 35.000,-Ft/kamera. Rendesen járnak ki, a felvételek megtekintésére a rendőrség jogosult.

Iván István alpolgármester: megjegyzi, hogy a kamera felügyelethez közterület felügyelői papír kell.

Schmidt Ferenc képviselő: véleménye szerint végezze el Csuha Pali a közterület felügyelői iskolát.

Iván István alpolgármester: megjegyzi, hogy akkor egy éve van, hogy elvégezze.

Kecskeméti Zsolt polgármester: megkérdezi, hogy van-e hozzászólás, kérdés? Miután nem volt, ismerteti a

HATÁROZATI-JAVASLAT-ot

Térségi Közterület-felügyelet működtetésére vonatkozó 2026. évi megállapodás megkötéséről

Abaújar Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés k) pontja és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (Mötv.) 87. §-ban kapott felhatalmazás, valamint a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény és a közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések támogatásáról szóló 28/2014. (IV.1.) BM rendelet alapján, hogy **az Encsi Többcélú Kistérségi Társulással** (székhely: 3860 Encs, Petőfi út 75. sz.) **2026. január 01. napjától - 2026. december 31-ig terjedő határozott időre a közterület-felügyelet (különösen a térfigyelő kamerarendszer) működésének ellátására 35.000,-Ft/kamera/év összegben megállapodást köt.**

Határidő: azonnal, ill. folyamatos

Felelős: polgármester

Kéri szavazzanak!

A Képviselő-testület 5 főből áll, jelen van 5 fő, ebből szavaz 5 fő. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

Abaújvár Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
88/2025.(XII.01.) határozata

Térségi Közterület-felügyelet
működtetésére vonatkozó 2026. évi
megállapodás megkötéséről

Abaújvár Község Önkormányzata
Képviselő-testülete úgy döntött
Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1)
bekezdés k) pontja és Magyarország helyi
önkormányzatairól szóló 2011. évi
CLXXXIX törvény (Mötv.) 87. §-ban
kapott felhatalmazás, valamint a közterület-
felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény
és a közbiztonság növelését szolgáló
önkormányzati fejlesztések támogatásáról
szóló 28/2014. (IV.1.) BM rendelet alapján,
hogy **az Encsi Többcélú Kistérségi**
Társulással (székhely: 3860 Encs, Petőfi út
75. sz.) **2026. január 01. napjától - 2026.**
december 31-ig terjedő határozott időre
a közterület-felügyelet (különösen a
térfigyelő kamerarendszer) **működésének**
ellátására 35.000,-Ft/kamera/év
összegben megállapodást köt.

Határidő: azonnal, ill. folyamatos

Felelős: polgármester

3. Napirendi pont tárgyalása: Egyebek

Kozákné Bukszár Anna jegyző: ismerteti, hogy két éve döntött úgy a testület, hogy 1.560,-Ft a vendégétkezés díja, és időközben kiderült, hogy az Óvoda 1.000,-Ft-ért adta a Református Egyháznak.

Iván István alpolgármester: megjegyzi, hogy a szociális keretből szívesen odaadják a szociális különbözetet. 10-14 fő naponta éves szinten a félmillió forintot nem haladja meg.

Kecskeméti Zsolt polgármester: megjegyzi, hogy az ebédet ő hordja ki.

Iván István alpolgármester: válasza, hogy nem is neki kellene kihordani az ebédet.

Kecskeméti Zsolt polgármester: elmondja, hogy amikor az óvodásokért jön, akkor viszi az az ebédet. Ismerteti, hogy a közmeghallgatás megtartására a munkatervben elfogadott időpontban, 2025. december 11.-én (csütörtökön) délután 14 órától kerül sor.

Ismerteti, továbbá, hogy beérkezett egy kérelem Balogh Rudolftól. A ház ahol laknak veszélyessé lett nyilvánítva, ki kell költöznie. Egy segítője lakókocsit vett neki, aminek helyet kell biztosítani.

Iván István alpolgármester: tudomása szerint az Önkormányzatnak nincs hasznosítható telke, de fel tudja ajánlani, hogy Iván Szilviának az Abaújvár 38. hrsz.-on a hátsó vízműves út mellett van egy alkalmas telke, ez 2800 m², a kanyartól 100 m-re van, az ára 560.000,-Ft. Ez Abaújvárról, Pányok felé a vízház mögött, a patak háta mögött van.

Schmidt Ferenc képviselő: megkérdezi, hogy ő most olyan telket szeretne, ahová lerakhatja a lakókocsiját? Ha 10 éves bérletet adnának?

Iván István alpolgármester: válasza, hogy ő is segíteni akar. Van Balogh Rudolfnak egy pányoki segítője 2 M Ft-tal segítené Balogh Rudolfot, 1 M Ft-ért megvásárolt egy lakókocsit, ha kifizeti még marad 1 M Ft.

Kecskeméti Zsolt polgármester: megjegyzi, hogy itt a szomszédokkal szűrnének ki.

Iván István alpolgármester: válasza, hogy ő ezt a megoldást találta. A Kovács utcában így megduplázódnak a telkek árai. Ő ezt a megoldást felajánlotta.

Kecskeméti Zsolt polgármester: megjegyzi, hogy ő a Bikarét bejáratához gondolta.

Iván István alpolgármester: válasza, hogy az nem jó, mert árvízterület, víz alá szokott kerülni.

Kozákné Bukszár Anna jegyző: megkérdezi, hogy nincs semmilyen jövedelme? Már közmunkásoknak is adják az 1 M Ft-os támogatást januártól.

Iván István alpolgármester: válasza, hogy erre megvan az anyagi fedezet, Pányokban van egy jötevője, aki már megvette a lakókocsit.

Kecskeméti Zsolt polgármester: véleménye szerint, az Önkormányzat részéről nem tudnak biztosítani helyet vagy bérbe, vagy megvenni. Nincsen olyan üres telek, amit oda tudnának adni. A másik kérelem Dosa Franczisektől érkezett be. A kérelmező a 49/4. hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa, és az Önkormányzat tulajdonát képező 49/2. hrsz.-ú telekből szeretne megvásárolni 3 métert, hogy szélesebb legyen a saját telke. A mellette levő saját részt 4.990 Ft/m² áron vásárolta meg. Az ingatlant a saját célra szeretné hasznosítani.

Iván István alpolgármester: megjegyzi, hogy ez 2 M Ft lenne. Telekmegosztást kellene csinálni, 26 m széles a legkeskenyebb pontja.

Kecskeméti Zsolt polgármester: megjegyzi, hogy ez a 49/2. hrsz az utolsó belterületi telek, az egész területet az Önkormányzat 44 M Ft-ért ajánlotta fel megvételre.

Schmidt Ferenc képviselő: véleménye szerint ez nem építési telek végig.

Iván István alpolgármester: véleménye szerint 4.990,-Ft négyzetméter áron lehet értékesíteni. Adjön ellenajánlatot.

Schmidt Ferenc képviselő: tudomása szerint, utat akar a kert végére csinálni.

Kecskeméti Zsolt polgármester: elmondja, hogy 8.911 m² az egész terület, javasolja, hogy ajánlják fel az egész területet. Javasolja, hogy első körben az egészet adják el. Ismerteti a

HATÁROZATI-JAVASLAT-ot

Döntés Abaújvár külterület 49/2. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Abaújvár 49/2. hrsz.-ú Kivett/beépítetlen terület művelési ágú 8911 m² területű ingatlanát értékesíteni kívánja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 49/2. hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, tájékoztassa a kérelmezőt a döntésről.

Határidő: azonnal, ill. folyamatos

Felelős: polgármester

Kéri szavazzanak!

A Képviselő-testület 5 főből áll, jelen van 5 fő, ebből szavaz 5 fő. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

**Abaújvár Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
89/2025.(XII.01.) határozata**

Döntés Abaújvár külterület 49/2. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Abaújvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Abaújvár 49/2. hrsz.-ú Kivett/beépítetlen terület művelési ágú 8911 m² területű ingatlanát értékesíteni kívánja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 49/2. hrsz.-ú ingatlannal

kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, tájékoztassa a kérelmezőt a döntésről.

Határidő: azonnal, ill. folyamatos

Felelős: polgármester

Iván István alpolgármester: kéri, hogy nézzenek már utána, önkormányzati igazgatáson, mennyi keret áll még a rendelkezésre, mennyi a megmaradt pénz? Esetleg mennyi jutalmat tudnak még a polgármesternek adni?

Kozákné Bukszár Anna jegyző: személyi juttatások, választott tisztviselők juttatás tekintetében már csak a jövő éven tudnak kifizetni. A dologi igazgatásból, még ezéven tudnak kifizetni, venni valamit. Ezért kérte, hogy idén vegyenek papírt, de Polgármester Úr elzárkózott tőle. A normatívát elviszi a bér, és a dologit ki állja? Gönc Város adóját egy az egyben a Közös Hivatal működésére fordítja. Minden évben Gönc Város Önkormányzata 50-60 M Ft-tal támogatja a Közös Hivatal működését. A dolgozók, helyére, akik elmentek a Hivatalból, nem tud felvenni senkit, mert nincs pénz. Az Óvoda vette meg a papírt is a további működéshez.

Iván István alpolgármester: javasolja, hogy Abaújtör is járuljon hozzá a Közös Hivatal működéséhez 100.000,-Ft értékű papír megvásárlásával.

Kecskeméti Zsolt polgármester: ismerteti a

HATÁROZATI-JAVASLAT-ot

Döntés a Gönci Közös Önkormányzati Hivatal működésének támogatásáról

Abaújtör Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Gönci Közös Önkormányzati Hivatal működéséhez 100.000,-Ft értékű fénymásolópapír megvásárlásával hozzájárul az Önkormányzat 2025. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, ill. folyamatos

Felelős: polgármester

Kéri szavazzanak!

A Képviselő-testület 5 főből áll, jelen van 5 fő, ebből szavaz 5 fő. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

Abaújvár Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
90/2025.(XII.01.) határozata

Döntés a Gönci Közös Önkormányzati
Hivatal működésének támogatásáról

Abaújvár Község Önkormányzata
Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a
Gönci Közös Önkormányzati Hivatal
működéséhez 100.000,-Ft értékű
fénymásolópapír megvásárlásával
hozzájárul az Önkormányzat 2025. évi
költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a
polgármestert a szükséges intézkedések
megtételére.

Határidő: azonnal, ill. folyamatos

Felelős: polgármester

Kecskeméti Zsolt polgármester megkérdezi, hogy van-e hozzászólás, kérdés? A polgármester megköszönte a képviselők, tanácskozási joggal meghívottak megjelenését és az ülést 9⁵⁴ órakor bezárta.

K. m. f.

Kecskeméti Zsolt sk.
polgármester

Kozákné Bukszár Anna sk.
jegyző